

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 62 от 18 юли 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

от Протокол № 62/18.07.2019 г.
от редовно заседание на
Общински съвет – Горна Оряховица

Р Е Ш Е Н И Е № 1023

По т.1 от дневния ред – Отчет за изпълнение на строителната програма на Община Горна Оряховица съгласно поименния списък за капиталови разходи на Община Горна Оряховица за периода 01.01.2019г. - 30.06.2019г.

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица,

Р е ш и:

1. Приема така представения отчет на Строителна програма на Община Горна Оряховица за периода 01.01.2019г. - 30.06.2019г.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 1024

По т.2 от дневния ред – Приемане на Отчета за изпълнение на Годишен план за работа по приватизация на общинска собственост за първото полугодие на 2019 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 6 ал. 2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, Общински съвет Горна Оряховица,

Р е ш и:

1. Приема отчета за изпълнение на Годишен план за работа по приватизация на общинска собственост за първото полугодие на 2019г.

2. Приема план – сметката на приходите и разходите от приватизация за първото полугодие на 2019г.

” ” ”

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 62 от 18 юли 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

Р Е Ш Е Н И Е № 1025

По т.3 от дневния ред – Отчет за дейността на Общински съвет Горна Оряховица и неговите комисии за първото полугодие на 2019 г.

На основание чл. 27, ал. 6 и чл. 21, ал. 1 т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица,

Р е ш и:

1. Приема отчета за дейността на Общински съвет Горна Оряховица и неговите комисии за първото полугодие на 2019 г.

” ” ”

По т.4 от дневния ред – Информация за административното обслужване и работа с гражданите в общинска администрация на Община Горна Оряховица за периода 01.01.2019г. - 30.06.2019г.

Докл.: Председателят на ПК „Местно самоуправление, нормативна уредба и транспорт ”

Г.Рачев – Комисията разгледа информацията и я прие.

Общинските съветници се запознаха с информацията.
Изказвания не се направиха.

” ” ”

По т.5 от дневния ред – Питания и отговор на питання.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 1026

По т.6 от дневния ред – Промени в приходната и разходната част на бюджета и в Поименния списък за капиталови разходи за местни дейности.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация чл.104, ал.1, т.5, ал.4, чл.124, ал.2, и ал.4, чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за публичните финанси, Общински съвет Горна Оряховица,

Р е ш и:

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 62 от 18 юли 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

1. Променя плана на бюджета на Община Горна Оряховица за 2019 година за държавни и местни дейности, както следва:

1.1. По приходната част

За местни дейности

1.1.1. Изменя приходната част на бюджета, като увеличава с 188112 лв. §§40-22 - постъпления от продажба на сгради и съответно §40-00

1.2. По разходната част

За държавни дейности

1.2.1. Намалява бюджета на кметство Г.Оряховица с 10000 лв. Функция II Отбрана и сигурност, Дейност 283 Превантивна дейност за намаляване на вредните последствия от бедствия и аварии §52-06 Изграждане на инфраструктурни обекти от обект "Укрепване на подпорна стена на ул. "Цар Асен 7-11" гр. Г.Оряховица" в частта на финансиране с преходен остатък от §§31-11.

1.2.2. Увеличава бюджета на кметство с. Първомайци с 10000 лв. Функция II Отбрана и сигурност, Дейност 284 Ликвидиране на последици от стихийни бедствия и производствени аварии, §§10-30 –текущ ремонт.

1.2.2. Увеличава с 188112 лв. разходната част на бюджета за местни дейности и Поименния списък за капиталови разходи на обектите в частта на финансирането им със собствени средства както следва :

- Увеличава с 2000 лв. Функция VI Жилищно строителство, БКС и ООС Дейност 603 Водоснабдяване и канализация, §52-06-изграждане на инфраструктурни обекти за обект- Канализационна мрежа на гр. Горна Оряховица – Главен колектор II от ул. "Христо Смирненски" до включване в Главен колектор III и Главен колектор III от о.т.568 до включване в Главен колектор I" –етап I и етап II;

-увеличава с 10000 лв. 10000 лв. Функция II Отбрана и сигурност, Дейност 283 Превантивна дейност за намаляване на вредните последствия от бедствия и аварии §52-06 Изграждане на инфраструктурни обекти от обект "Укрепване на подпорна стена на ул. "Цар Асен 7-11" гр. Г.Оряховица" в частта на финансиране със собствени средства по чл.127, ал.3 от ЗПФ.

-увеличава с 150000 лв. Функция VI Жилищно строителство, БКС и ООС Дейност 606 Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа, §51-00 Основен ремонт на дълготрайни материални активи за обект „Ремонт улици и площади- Основен ремонт на ул. "Ангел Кънчев" гр. Г.Оряховица в частта на финансиране със собствени средства по чл.127, ал.3 от ЗПФ;

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 62 от 18 юли 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

- Увеличава с 30000 лв. Функция VI Жилищно строителство, БКС и ООС, Дейност 623 Чистота за обект Рекултивация на депо за битови отпадъци м. "Бабенец, община Г. Оряховица в частта на финансиране по чл.127, ал.2 и ал.3 от ЗПФ;

- Намалява с 3888 лв. Функция Юбщи държавни служби, дейност 122 Общинска администрация, §10-20 Разходи за външни услуги в частта на финансиране по чл.127, ал.3 от ЗПФ

2. Кметът на общината да отрази промените по бюджета и в Поименния списък за капиталови разходи по функции, дейности, параграфи и подпараграфи по ЕБК и план сметката за приходите и разходите от приватизация.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1027

По т.7 от дневния ред – Даване на съгласие за издаване на запис на заповед във връзка с изпълнението на одобрен проект по ОП „Околна среда 2014-2020 г.“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т.24, и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица,

Р е ш и:

1. Дава съгласие Община Горна Оряховица да издаде Запис на заповед, неотменим и безусловен, без протест и разноски, без никакви възражения и без такси и удържки от какъвто и да било характер, в полза на Министерство на околната среда и водите, Главна дирекция „Оперативна програма околна среда” - Управляващ орган на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ – в размер на 16 400,84 лв. (словом: Шестнадесет хиляди четиристотин лева и осемдесет и четири ст), представляващи 10 % авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ за проектно предложение ”Актуализация на Програмата за управление и подобряване на качеството на атмосферния въздух в община Горна Оряховица” с регистрационен номер BG16M1OP002-5.002-0017 по процедура чрез директно предоставяне BG16M1OP002-5.002 ”Разработване/Актуализация на общинските програми за качеството на атмосферния въздух”, по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ със срок за предявяване за плащане – до 60 дни от датата на финалното отчитане на проект ИСУН №BG16M1OP002-5.002-0017.

2. Упълномощава Кмета на Община Горна Оряховица да подпише записа на заповед и всички изискуеми документи в изпълнение на решението на Общински съвет гр. Горна Оряховица.

” ” ”

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 62 от 18 юли 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

Р Е Ш Е Н И Е № 1028

По т.8 от дневния ред – Одобряване разходите за командировки през второто тримесечие на 2019 г. на Кмета на Общината и Председателя на Общински съвет Горна Оряховица.

На основание чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет Горна Оряховица,

Р е ш и:

1.Общинският съвет одобрява разхода в размер на **243,46 лв. /двеста четиридесет и три лева и четиридесет и шест ст./** за служебни командировки на Кмета на Общината.

2.Общинският съвет одобрява разхода в размера на **40,00 лв. /четиридесет лв./** за служебни командировки на Председателя на Общински съвет в страната.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 1029

По т.9 от дневния ред – Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019г. на Община Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 ал.9 от Закон за общинската собственост, Общински съвет Горна Оряховица,

Р е ш и:

Дава съгласие да бъде актуализирана и допълнена Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019г. на Община Горна Оряховица със следните имоти:

1. Отдаване под наем на 1 кв.м. площ, находяща се в сградата на Община Горна Оряховица – фойе, за поставяне на 1 брой автомат за продажба на топли напитки, за срок от 3 /три/ години.

2. Прекратяване на съсобственост в поземлен имот с идентификатор 16359.514.158, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с проектна площ 128,00 кв.м., предназначение на територията: Урбанизирана, по ПУП – ПР част от УПИ VIII – 1760, кв. 226, цялото с площ от 546,00 кв.м., съгласно АОС № 6050/24.06.2019г.

3. Продажба на поземлен имот с идентификатор 16359.514.163 по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица с площ от 1604,00 кв.м. предназначение на територията: Урбанизирана с начин на трайно ползване: ниско застрояване, а по ПУП - ПР на гр. Горна Оряховица попадащ в УПИ VIII, кв. 228, с отреждане: За производствени и складови дейности, съгласно АОС № 6051/24.06.2019г.

4. За отдаване под наем на част от недвижим имот – частна общинска собственост, а именно помещение, представляващо манипулационна и сервизни помещения в Здравна

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 62 от 18 юли 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

служба с площ 20,00 кв.м., находящо се в с. Янтра, съгласно АОС № 1407/04.03.2004г. за срок от 3/три/ години.

5. Отдаване под наем на частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 17107.30.6 – нива, местността „Соата” по кадастралната карта на с. Горски Горен Тръмбеш, община Горна Оряховица, V категория с площ от 130926,00 кв.м. или 130,926 дка, за срок от 3 /три/ стопански години.

6. Продажба на общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. ”П. Р. Славейков” № 25, вх. А, ет. 6, ап. 17, самостоятелен обект с идентификатор 16359.515.90.2.17 с площ от 63,47 кв.м. в сграда № 2, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.515.90, заедно с прилежащите части: изба № 17, с площ 2,40 кв.м., съгласно АОС № 6047/06.06.2019г.

7. Продажба на общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. ”Вичо Грънчаров” № 33, вх. Б, ет. 1, ап. 2, самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.132.1.22 с площ от 52,85 кв.м. в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.132, заедно с прилежащите части: изба № 3, съгласно АОС № 6048/24.06.2019г.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1030

По т.10 от дневния ред – Определяне на обекти от първостепенно значение и допълване на годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019г. на Община Горна Оряховица чрез добавяне на списък с „обекти от първостепенно значение”

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т. 23 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от ЗОС, чл. 24, ал.7 от Закона за опазване на земеделските земи във връзка с §5, т.73 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията и Оперативна програма „Региони в растеж” 2014 – 2020г., Общински съвет Горна Оряховица,

Р е ш и:

1. Определя “Приемна зона на „Крепост Ряховец” съгласно изработен Проект за Подробен устройствен план – План за застрояване и Парцеларен план /ПУП – ПЗ и ПП/ за елементи на техническата инфраструктура, извън границите на урбанизираните територии, за общински обект от първостепенно значение, като същия засяга следните общински имоти:

| Поземлен имот | Начин на Трайно ползване | Землище / местност | План | Собственик | Документ за собственост |
|---------------|--------------------------|--------------------|---|------------------------|----------------------------|
| 130.1439 | Изооставени земи | с. Първомайци | по ПНИ на м. Бабенец, гр. Горна Оряховица | Община Горна Оряховица | АЧОС № 5199 / 04.10.2018г. |
| 130.1438 | Овощни насаждения | с. Първомайци | по ПНИ на м. Бабенец, гр. Горна Оряховица | Община Горна Оряховица | АЧОС № 5359 / 04.10.2018г. |
| 130.1440 | Лозови насаждения | с. Първомайци | по ПНИ на м. Бабенец, гр. Горна Оряховица | Община Горна Оряховица | АЧОС № 5360 / 04.12.2018г. |
| 130.1435 | Овощни | с. Първомайци | по ПНИ на м. | Община Горна | АЧОС № |

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 62 от 18 юли 2019 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

| | | | | | |
|----------|----------------------|---------------|---|------------------------|--------------------------|
| | насаждения | | Бабенец,гр.Горна Оряховица | Оряховица | 5358/04.12.2018г. |
| 130.1441 | Храсти | с. Първомайци | по ПНИ на м. Бабенец,гр.Горна Оряховица | Община Горна Оряховица | АЧОС № 6033/08.03.2019г. |
| 133.1650 | Изоставени орни земи | с. Първомайци | по ПНИ на м.Бабенец,гр.ГорнаОряховица | Община Горна Оряховица | АЧОС № 5198/04.10.2018г. |
| 133.112 | Изоставени орни земи | с.Първомайци | по ПНИ на м.Бабенец,гр.ГорнаОряховица | Община Горна Оряховица | АЧОС № 5356/04.12.2018г. |
| 133.1648 | Изоставени орни земи | с.Първомайци | по ПНИ на м.Бабенец,гр.ГорнаОряховица | Община Горна Оряховица | АЧОС № 5355/04.12.2018г. |
| 133.1647 | Изоставени орни земи | с. Първомайци | по ПНИ на м.Бабенец,гр.ГорнаОряховица | Община Горна Оряховица | АЧОС № 5354/04.12.2018г. |
| 133.1659 | Пасище с храсти | с.Първомайци | по ПНИ на м.Бабенец,гр.ГорнаОряховица | Община Горна Оряховица | АПОС № 6034/08.03.2019г. |

като всички гореизброени имоти, които не са публична общинска собственост, стават публична общинска собственост.

2. На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т.23 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закон за общинската собственост, Общинският съвет Горна Оряховица дава съгласие да бъде допълнена Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019г. на Община Горна Оряховица, като се добавя списък с „обекти от първостепенно значение”, като включва обект “Приемна зона на „Крепост Ряховец” съгласно изработен Проект за Подробен устройствен план – План за застрояване и Парцеларен план /ПУП – ПЗ и ПП/ за елементи на техническата инфраструктура, извън границите на урбанизираните територии.

3.На основание чл.21 ,ал.1, т.8 и т. 23 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закон за общинската собственост, чл.8, ал.9 от ЗОС, чл. 73, ал.1, т.5 и ал.5 от Закона за горите във връзка с §5, т.73 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията и Оперативна програма „Региони в растеж” 2014 – 2020г. Общински съвет Горна Оряховица определя „Обособяване на път и изграждане на мостово съоръжение” съгласно изработен Проект на Подробен устройствен план – План за застрояване и Парцеларен план /ПУП – ПЗ и ПП/ за елементи на техническата инфраструктура, извън границите на урбанизираните територии, за общински обект от първостепенно значение, като същия засяга следните общински имоти:

| Поземлен имот | Начин на Трайно ползване | Землище / местност | План | Собственик | Документ за собственост |
|---------------|--|--------------------|--|------------------------|----------------------------|
| 59094.121.297 | Гори и храсти в земеделски земи | с. Първомайци | по КККР на с. Първомайци, общ. Горна Оряховица | Община Горна Оряховица | АЧОС № 5224 / 29.10.2018г. |
| 59094.121.298 | Пасище | с. Първомайци | по КККР на с. Първомайци, общ. Горна Оряховица | Община Горна Оряховица | АПОС № 4754/ 06.03.2018г. |
| 59094.121.296 | Дере | с. Първомайци | по КККР на с. Първомайци, общ. Горна Оряховица | Община Горна Оряховица | АЧОС № 5157 / 09.07.2018г. |
| 59094.120.300 | Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение | с. Първомайци | по КККР на с. Първомайци, общ. Горна Оряховица | Община Горна Оряховица | АЧОС № 5158/09.07.2018г. |
| 59094.121.299 | За селскостопански,горски, ведомствен път | с. Първомайци | по КККР на с. Първомайци, общ. Горна Оряховица | Община Горна Оряховица | |

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 62 от 18 юли 2019 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

като всички гореизброени имоти, които не са публична общинска собственост, стават публична общинска собственост

4. На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т.23 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закон за общинската собственост, Общинският съвет Горна Оряховица дава съгласие да бъде допълнена Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019г. на Община Горна Оряховица, като се добавя списък с „обекти от първостепенно значение”, като включва обект „Обособяване на път и изграждане на мостово съоръжение” съгласно изработен Проект на Подробен устройствен план – План за застрояване и Парцеларен план /ПУП – ПЗ и ПП/ за елементи на техническата инфраструктура, извън границите на урбанизираните територии.

5. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от ЗОС, чл. 24, ал.7 от Закона за опазване на земеделските земи във връзка с §5, т.73 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията и Оперативна програма „Региони в растеж” 2014 – 2020г. Общински съвет Горна Оряховица определя „Консервация, реставрация и социализация на вече разкритите участъци от „Крепост Ряховец” и проучване на неразкритите участъци от крепостта, изграждане на безопасени алеи, водещи до отделните археологически обекти и поставяне на информационни табели и карти на съответната местност” съгласно изработен Проект за Подробен устройствен план – План за застрояване и работен устройствен план (ПЗ и РУП) за общински обект от първостепенно значение, като същия засяга следните общински имоти:

| Поземлен имот | Начин на Трайно ползване | Землище / местност | План | Собственик | Документ за собственост |
|---------------|--|--------------------|--|------------------------|----------------------------|
| 59094.121.299 | За селскостопански, горски, ведомствен път | с. Първомайци | по КККР на с. Първомайци, общ. Горна Оряховица | Община Горна Оряховица | |
| 59094.120.300 | Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение | с. Първомайци | по КККР на с. Първомайци, общ. Горна Оряховица | Община Горна Оряховица | АЧОС № 5158/09.07.2018г. |
| 59094.120.310 | Дере | с. Първомайци | по КККР на с. Първомайци, общ. Горна Оряховица | Община Горна Оряховица | АЧОС № 5156/09.07.2018г. |
| 59094.121.296 | Дере | с. Първомайци | по КККР на с. Първомайци, общ. Горна Оряховица | Община Горна Оряховица | АЧОС № 5157 / 09.07.2018г. |
| 59094.120.314 | Пасище | с. Първомайци | по КККР на с. Първомайци, общ. Горна Оряховица | Община Горна Оряховица | АПОС № 4746/06.03.2018г. |
| 59094.121.298 | Пасище | с. Първомайци | по КККР на с. Първомайци, общ. Горна Оряховица | Община Горна Оряховица | АПОС № 4754/06.03.2018г. |
| 59094.121.1 | Пасище | с. Първомайци | по КККР на с. Първомайци, общ. Горна Оряховица | Община Горна Оряховица | АПОС № 5201/04.10.2018г. |

като всички гореизброени имоти, които не са публична общинска собственост, стават публична общинска собственост.

6. На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т.23 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закон за общинската собственост, Общинският съвет Горна Оряховица дава съгласие да бъде допълнена Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019г. на Община Горна Оряховица, като се добавя списък с „обекти от първостепенно значение”, като включва обект „Консервация, реставрация и социализация на вече

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 62 от 18 юли 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

разкритите участъци от „Крепост Ряховец” и проучване на неразкритите участъци от крепостта, изграждане на обезопасени алеи, водещи до отделните археологически обекти и поставяне на информационни табели и карти на съответната местност” съгласно изработен Проект за Подробен устройствен план – План за застрояване и работен устройствен план (ПЗ и РУП).

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 1031

По т.11 от дневния ред – Продажба на поземлен имот с идентификатор 16359.514.163 по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица с площ от 1604,00 кв.м. предназначение на територията: Урбанизирана с начин на трайно ползване: ниско застрояване, а по ПУП - ПР на гр. Горна Оряховица попадащ в УПИ VIII, кв. 228, с отреждане: За производствени и складови дейности, съгласно АОС № 6051/24.06.2019г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във вр. чл. 53, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица,

Р е ш и:

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор 16359.514.163 по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица с площ от 1604,00 кв.м., предназначение на територията: Урбанизирана с начин на трайно ползване: ниско застрояване, а по ПУП - ПР на гр. Горна Оряховица попадащ в УПИ VIII, кв. 228, с отреждане: За производствени и складови дейности, съгласно АОС № 6051/24.06.2019г. и първоначална тръжна цена определена с пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на 53493,40 лева /Словом: петдесет и три хиляди четиристотин деветдесет и три лева и четиридесет стотинки/ без ДДС или 64192,08 лева /Словом: шестдесет и четири хиляди сто деветдесет и два лева и осем стотинки/ с ДДС, която е по – висока от данъчната оценка на имота.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 1032

По т.12 от дневния ред – Прекратяване на съсобственост в поземлен имот с идентификатор 16359.514.158, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с проектна площ 128,00 кв.м., предназначение на територията: Урбанизирана, по ПУП –

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 62 от 18 юли 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

ПР част от УПИ VIII – 1760, кв. 226, цялото с площ от 546,00 кв.м., съгласно АОС № 6050/24.06.2019г.

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 58, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица,

Р е ш и:

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на Община Горна Оряховица, представляваща 128/546 идеални части от поземлен имот с идентификатор 16359.514.158, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с проектна площ 128,00 кв.м., предназначение на територията: Урбанизирана, по ПУП – ПР част от УПИ VIII – 1760, кв. 226, цялият с площ от 546,00 кв.м. на съсобствениците с общината Велико Георгиев Пеев, съгласно нотариален акт № 119, том I, н. дело № 209/19.07.1971г. и на наследниците на Павлинка Христофорова Георгиева, съгласно удостоверение за наследници № 2269/06.06.2017г., Георги Димитров Георгиев и Димитър Георгиев Георгиев, съгласно нотариален акт № 106, том I, н. дело № 768/14.02.1996г. Като Велико Георгиев Пеев и наследниците на Павлинка Христофорова Георгиева - Георги Димитров Георгиев и Димитър Георгиев Георгиев закупят частта на Общината от 128/546 идеални части от поземлен имот с идентификатор 16359.514.158, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с проектна площ 128,00 кв.м., предназначение на територията: Урбанизирана, по ПУП – ПР част от УПИ VIII – 1760, кв. 226, цялото с площ от 546,00 кв.м., съгласно АОС № 6050/24.06.2019г. при пазарна цена, изготвена от независим лицензиран оценител в размер на 4268,80 лв. /Словом: четири хиляди двеста шестдесет и осем лева и осемдесет стотинки/ без ДДС или 5122,56 лв. /Словом: пет хиляди сто двадесет и два лева и петдесет и шест стотинки/ с ДДС, която е по – висока от данъчната оценка на имота. Общински съвет Горна Оряховица упълномощава кмета на Община Горна Оряховица да сключи договор за покупко - продажба. Таксите по издаване и вписване на договора са за сметка на заявителя.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 1033

По т.13 от дневния ред – Утвърждаване на списък с общински жилища, за продажба на лица, настанени в тях по административен ред и продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. ”П. Р. Славейков” № 25, вх. А, ет. 6, ап. 17, самостоятелен обект с идентификатор 16359.515.90.2.17 с площ от 63,47 кв.м. в сграда № 2, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.515.90, заедно с прилежащите части: изба № 17, с площ 2,40 кв.м., съгласно АОС № 6047/06.06.2019г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 47, ал. 3 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 36, ал.1, т.1 и ал. 5 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 62 от 18 юли 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища и във връзка с чл.2, ал.1, т. 2 и ал. 2 от същата наредба, Общински съвет Горна Оряховица,

Р е ш и:

1. Утвърждава списък с общински жилища, за продажба на лица, настанени в тях по административен ред.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3, ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 39, ал.1 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общински съвет дава съгласие за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. "П. Р. Славейков" № 25, вх. А, ет. 6, ап. 17, самостоятелен обект с идентификатор 16359.515.90.2.17 с площ от 63,47 кв.м. в сграда № 2, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.515.90, заедно с прилежащите части: изба № 17, с площ 2,40 кв.м., съгласно АОС № 6047/06.06.2019г., по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на 22 870,00 лв. /Словом: двадесет и две хиляди осемстотин и седемдесет лева/.

С оглед разпоредбата на чл.45, ал.3 от Закона за данък върху добавената стойност при определянето на продажната цена на общински жилища не се включва ДДС.

Съгласно чл.47, ал.2 изречение второ от Закона за общинската собственост посочената пазарна оценка е по – висока от данъчната оценка на недвижимия имот.

3. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да издаде заповед съгласно чл.39, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, както и да сключи договор за покупко-продажба на недвижим имот по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

”

”

”

Р Е Ш Е Н И Е № 1034

По т.14 от дневния ред – Утвърждаване на списък с общински жилища, за продажба на лица, настанени в тях по административен ред и продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. "Вичо Грънчаров" № 33, вх. Б, ет. 1, ап. 2, самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.132.1.22 с площ от 52,85 кв.м. в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.132, заедно с прилежащите части: изба № 3, съгласно АОС № 6048/24.06.2019г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 47, ал. 3 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 36, ал.1, т.1 и ал. 5 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища и във връзка с чл.2, ал.1, т. 2 и ал. 2 от същата наредба, Общински съвет Горна Оряховица,

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 62 от 18 юли 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

Р е ш и:

1. Утвърждава списък с общински жилища, за продажба на лица, настанени в тях по административен ред.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3, ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 39, ал.1 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общински съвет дава съгласие за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. "Вичо Грънчаров" № 33, вх. Б, ет. 1, ап. 2, самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.132.1.22 с площ от 52,85 кв.м. в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.132, заедно с прилежащите части: изба № 3, съгласно АОС № 6048/24.06.2019г., по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на **20 330,00 лв.** /Словом: двадесет хиляди триста и тридесет лева/.

С оглед разпоредбата на чл.45, ал.3 от Закона за данък върху добавената стойност при определянето на продажната цена на общински жилища не се включва ДДС.

Съгласно чл.47, ал.2 изречение второ от Закона за общинската собственост посочената пазарна оценка е по – висока от данъчната оценка на недвижимия имот.

3. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да издаде заповед съгласно чл.39, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, както и да сключи договор за покупко-продажба на недвижим имот по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1035

По т.15 от дневния ред – Отдаване под наем на 1 кв.м. площ, находяща се в сградата на Община Горна Оряховица – фойе, за поставяне на 1 брой автомат за продажба на топли напитки, за срок от 3 /три/ години.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.7 и ал. 2 от ЗОС във връзка с чл. 13, ал. 1 и чл. 85, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на 1 кв.м. площ, находяща се в гр. Горна Оряховица, сградата на Община Горна Оряховица – фойе, за поставяне на 1 брой автомат за продажба на топли напитки, с първоначална месечна наемна цена от 50,00 лв. /Словом: петдесет лева/ без ДДС или 60,00 лв. /Словом: шестдесет лева/ с ДДС, за срок от 3 /три/ години.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 62 от 18 юли 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 1036

По т.16 от дневния ред – За отдаване под наем на част от недвижим имот – частна общинска собственост, а именно помещение, представляващо манипулационна и сервизни помещения в Здравна служба с площ 20,00 кв.м., находящо се в с. Янтра, съгласно АОС № 1407/04.03.2004г. за срок от 3/три/ години.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 16, ал. 1, ал. 2 и чл. 84, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Общинският съвет дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на помещение – частна общинска собственост, а именно помещение, представляващо манипулационна и сервизни помещения в Здравна служба находящо се в УПИ VI - за столова и фурна на ТКЗС, кв. 20, с. Янтра с площ 20,00 кв.м., с първоначална месечна наемна цена 1,50 лв./ кв.м. без ДДС или 1,80 лв./кв. м. с ДДС или за 20,00 кв.м. общо 30,00 лв./Словом: тридесет лева/ без ДДС или 36,00 лв./Словом: тридесет и шест лева/ с ДДС за срок от 3/три / години.

Помещението ще се използва за лекарски кабинет или стоматологичен кабинет.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 1037

По т.17 от дневния ред – Отдаване под наем на частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 17107.30.6 – нива, местността „Соата” по кадастралната карта на с. Горски Горен Гръмбеш, община Горна Оряховица, V категория с площ от 130926,00 кв.м. или 130,926 дка, за срок от 3 /три/ стопански години.

На основание чл.21, ал.1 т.8 във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24 а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл. 14, ал. 1 и ал.2 от Закона за общинската

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 62 от 18 юли 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

собственост , чл.16 ал.1 и ал. 2 и чл.28, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 17107.30.6 – нива, местността „Соата” по кадастралната карта на с. Горски Горен Тръмбеш, община Горна Оряховица, V категория с площ от 130926,00 кв.м. или 130,926 дка, съгласно АОС № 5283/13.11.2018г., за срок от 3 /три/ стопански години. С годишна цена в размер на 33,00 лв./дка., или първоначална тръжна годишна наемна цена със завишение от 20 % на основание чл.29,ал.9, т.6 от НРПУРОИ в размер на 39.60лв/дка. или първоначална тръжна годишна наемна цена за 130,926 дка в размер на 5 184,67 /Словом: пет хиляди сто осемдесет и четири лева и шестдесет и седем стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 1038

По т.18 от дневния ред – Даване на съгласие и одобряване на пазарни оценки за учредяване на право на прокарване на сградно водопроводно отклонение /СВО/ и сградно канализационно отклонение /СКО/ за новопроектирана жилищна сграда в УПИ XVI-1291, кв.210 по плана на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23, и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 193, ал. 4 и ал. 6 от Закон за устройство на територията, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. В качеството си на собственик дава съгласие да се учреди на Петя Иванова Иванова с адрес: гр. Горна Оряховица, ул.“Марица“ №14, ет.2 право на прокарване на отклонения от общите мрежи и съоръжения - сградно канализационно отклонение /СКО/ с дължина – 16.00 м и сградно водопроводно отклонение /СВО/ с дължина 17.00 м, преминаващи през имот, частна общинска собственост, представляващ УПИ XII-1289 в кв.210 по плана на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица /ПИ с идентификатор 16359.514.153 по КККР на града/.

2. На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23, и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 193, ал. 4 и ал. 6 от Закон за устройство на територията, във връзка с чл.89 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица , в качеството си на собственик дава дъгласие да се учреди на Петя Иванова Иванова с адрес: гр. Горна Оряховица, ул.“Марица“ №14, ет.2 право на прокарване на отклонения от общите мрежи и съоръжения - сградно канализационно

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 62 от 18 юли 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

отклонение /СКО/ с дължина 4.00 м и сградно водопроводно отклонение /СВО/ с дължина 3.45м, преминаващи през имот, публична общинска собственост - улица о.т.527-526-493 /ул.“Генерал Гурко“ ПИ с идентификатор 16359.514.7198 по КККР /, на цени, както следва:

-за СКО – 12 лв. /словом: дванадесет лева / без ДДС или 14,40 лв. /словом: четиринадесет лева и четиридесет ст./ с ДДС.

- за СВО – 10,35 лв. /словом: десет лева и тридесет и пет ст. / без ДДС или 12,42 лв. /словом: дванадесет лева и четиридесет и две ст./ с ДДС.

3. На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23, и ал.2 от ЗМСМА, и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с Общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 573.28 лв. /словом: петстотин седемдесет и три лева, двадесет и осем ст./ без ДДС или 687.94 лв. /словом: шестстотин осемдесет и седем лева, деветдесет и четири ст. / с ДДС за учредяване право на прокарване на отклонение от общите мрежи и съоръжения - сградно канализационно отклонение /СКО/ с дължина 16.00 м, преминаващо през имот, частна общинска собственост, представляващ УПИ XII-1289 в кв.210 по плана на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица /ПИ с идентификатор 16359.514.153 по КККР на града/.

4. На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23, и ал.2 от ЗМСМА, и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с Общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 609.11лв. /словом: шестстотин и девет лева, единадесет ст./ без ДДС или 730.93 лв. / словом: седемстотин и тридесет лв. деветдесет и три ст./ с ДДС за учредяване право на прокарване на отклонение от общите мрежи и съоръжения - сградно водопроводно отклонение /СВО/ с дължина 17.00 м, преминаващо през имот, частна общинска собственост, представляващ УПИ XII-1289 в кв.210 по плана на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица /ПИ с идентификатор 16359.514.153 по КККР на града/.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1039

По т.19 от дневния ред – Даване на съгласие и одобряване на пазарна оценка за учредяване на право на прокарване на газопровод, преминаващ през имоти частна общинска собственост - ПИ с идентификатор 16359.514.1869 по КККР на гр. Горна Оряховица (УПИ I – за ЖС и гаражи в кв.783 по регулационния план на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица) и публична общинска собственост – улица с идентификатор 16359.514.7202 по КККР на гр. Горна Оряховица (улица с о.т. 446 – 470 по регулационния план на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица)

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23, и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 193, ал. 4 и ал. 6 от Закон за устройство на територията и във връзка с чл. 51, ал.1 и ал.2 от Наредба № 6 от 25.11.2004г. за техническите правила и нормативи за проектиране,

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 62 от 18 юли 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

изграждане и ползване на обектите и съоръженията за пренос, съхранение, разпределение и доставка на природен газ, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. В качеството си на собственик, дава съгласие да се учреди на Полина Лефтерова Петрова право на прокарване на отклонение на общите мрежи и съоръжения за прокарване на сградна газова инсталация и изграждане на газопровод с дължина на трасето 13.21 м., преминаващ през имот с идентификатор 16359.514.1869 по КККР на гр. Горна Оряховица (УПИ I – за ЖС и гаражи в кв.783 по регулационния план на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица) – частна общинска собственост съгласно АЧОС № 6049 от 24.06.2019г.
2. На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23, и ал.2 от ЗМСМА, и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с Общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 396.30 лв. /словом: триста деветдесет и шест лева и тридесет стотинки/ без ДДС или 475.56лв. / словом: четиристотин седемдесет и пет лева и петдесет и шест стотинки/ с ДДС за учредяване право на прокарване на отклонение на общите мрежи и съоръжения за прокарване на сградна газова инсталация и изграждане на газопровод с дължина на трасето 13.21 м., преминаващ през имот с идентификатор 16359.514.1869 по КККР на гр. Горна Оряховица (УПИ I – за ЖС и гаражи в кв.783 по регулационния план на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица) – частна общинска собственост съгласно АЧОС № 6049 от 24.06.2019г.
3. На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23, и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.193, ал.4 и ал.6 от Закона за устройство на територията и чл. 89 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с Общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица, в качеството си на собственик, дава съгласие да се учреди на Полина Лефтерова Петрова право на прокарване на отклонение на общите мрежи и съоръжения за прокарване на сградна газова инсталация и изграждане на газопровод с дължина на трасето 21.38 м. през имот с идентификатор 16359.514.7202 по КККР на гр. Горна Оряховица (улица с о.т. 446 – 470 по регулационния план на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица) – публична общинска собственост, на цена в размер 64.14 лв. /словом: шестдесет и четири лева и четиринадесет стотинки/без ДДС или 76.97 лв. /словом: седемдесет и шест лева и деветдесет и седем стотинки/ с ДДС.

”

”

”

Р Е Ш Е Н И Е № 1040

По т.20 от дневния ред – Разрешаване за изготвяне на проект за Подобен устройствен план – /ПРЗ/ План за регулация; План за застрояване и /РУП/ Работен устройствен план за промяна на уличната регулационна линия за УПИ X – 1284 в кв. 210 (П.И. с идентификатор 16359.514.1284 по КККР на гр. Горна Оряховица) към улица

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 62 от 18 юли 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

с о.т. 527- о.т. 526- о.т. 493 (П.И. с идентификатор 16359.514.7198 по КККР на гр. Горна Оряховица) и улица с о.т. 493 – о.т. 657 по регулационния план на ЦГЧ гр. Горна Оряховица (П.И. с идентификатор 16359.514.7121 по КККР на гр. Горна Оряховица), като се запази площта на имота.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.208, ал.1 от ЗУТ; чл.6, ал.1 от Закон за общинската собственост във връзка с чл.4, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост, както и се променя предназначението на 19 кв.м. представляващи част от съществуваща улица – тупик с о.т. 527- о.т. 526- о.т. 493 съгласно регулационния план на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица с П.И. с идентификатор 16359. 514. 7198 по КККР на гр. Горна Оряховица, собственост на Община Горна Оряховица, които се придават към УПИ Х - 1284 в кв. 210 по плана ЦГЧ гр. Горна Оряховица, собственост на Райна Радева Коларова съгласно н.а.№ 220, том II, рег.№ 1255, н.дело №196/04.04.2012г., вписан в СВ с вх.рег.№ 1483 от 04.04.2012г., акт №109, том V, н.дело №508, пар. книга: том 3750, стр. 39509.

2. На основание чл. 21, ал.1, т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.1, т.1 и ал.2, т.6 от ЗУТ дава съгласие за започване на процедура по частично изменение на Подробен устройствен план – /ПРЗ/ План за регулация и застрояване и /РУП/ Работен устройствен план - в обхват УПИ Х – 1284 в кв. 210 по регулационния план на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица (П.И. с идентификатор 16359.514.1284 по КККР на гр. Горна Оряховица); улица с о.т. 527- о.т. 526- о.т. 493 (П.И. с идентификатор 16359.514.7198 по КККР на гр. Горна Оряховица) и улица с о.т. 493 – о.т. 657 (П.И. с идентификатор 16359.514.7121 по КККР на гр. Горна Оряховица).

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост във връзка с чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на общо 912,00 лв. /словом: деветстотин и дванадесет лева/ без ДДС или 1094,40 лв. /словом: хиляда деветдесет и четири лева и четиридесет стотинки/ с ДДС за 19 кв.м., за част от съществуваща улица - тупик с о.т.527- о.т. 526 – о.т. 493 П.И. с идентификатор 16359.514.7198 по КККР на гр. Горна Оряховица, собственост на Община Горна Оряховица, която да се придаде към УПИ Х - 1284 кв.210 по регулационния план на ЦГЧ гр.Горна Оряховица, собственост на Райна Радева Коларова съгласно н.а.№ 220, том II, рег.№ 1255, н.дело №196/04.04.2012г., вписан в СВ с вх.рег.№ 1483 от 04.04.2012г., акт №109, том V, н.дело №508, пар. книга: том 3750, стр. 39509.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 62 от 18 юли 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

4. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост във връзка с чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на общо 912,00 лв. /словом: деветстотин и дванадесет лева без ДДС или 1094,40 лв. /словом: хиляда деветдесет и четири лева и четиридесет стотинки/ с ДДС за 19 кв.м., за част от УПИ Х – 1284 в кв. 210 по плана на ЦГЧ, гр.Горна Оряховица с идентификатор 16359.514.1284 по КККР на гр. Горна Оряховица, собственост на Райна Радева Коларова, придаващи се към улица с о.т. 527 – о.т. 526 – о.т. 493 с идентификатор 16359.514.7198 по КККР на гр. Горна Оряховица и улица с о.т. 493- о.т. 657 с идентификатор 16359.514.7121 по КККР на гр. Горна Оряховица, съгласно проект предложението, която да се придаде на Община Горна Оряховица.

5. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ във връзка с чл.56, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да сключи предварителен договор за прехвърляне на правото на собственост:

-в полза на Райна Радева Коларова на част от съществуваща улица - тупик с о.т. 527- о.т. 526- о.т. 493 с идентификатор 16359.514.7198 по КККР на гр. Горна Оряховица, собственост на Община Горна Оряховица с площ 19 кв.м., която да се предаде към УПИ Х – 1284 в кв. 210 по регулационния план на ЦГЧ гр.Горна Оряховица;

- част от УПИ Х -1284 с площ 19 кв.м., собственост на Райна Радева Коларова, придаващи се към улица с о.т. 527 – о.т. 526 – о.т. 493 с идентификатор 16359.514.7198 по КККР на гр. Горна Оряховица и улица с о.т. 493- о.т. 657 с идентификатор 16359.514.7121 по КККР на гр. Горна Оряховица, съгласно проект предложението, която да се придаде на Община Горна Оряховица.

6. За сметка на Райна Радева Коларова са всички разноски по сключване на предварителния договор за прехвърляне на правото на собственост върху 19 кв.м., представляващи част от съществуваща улица - тупик с о.т.527- о.т. 526- о.т. 493 с идентификатор 16359.514.7198 по КККР на гр. Горна Оряховица, собственост на Община Горна Оряховица, която да се придаде към УПИ Х - 1284, кв.210 по плана на ЦГЧ гр.Горна Оряховица, част от УПИ Х – 1284 с площ 19 кв.м., собственост на Райна Радева Коларова, която да се придаде към улица с о.т. 527 – о.т. 526 – о.т. 493 с идентификатор 16359.514.7198 по КККР на гр. Горна Оряховица и улица с о.т. 493- о.т. 657 с идентификатор 16359.514.7121 по КККР на гр. Горна Оряховица, която да се прехвърли на Община Горна Оряховица.

За уравниение на дяловете страните не си дължат насрещни плащания.

7. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица, след влизане в сила на Заповедта за изменение на ПУП /ПРЗ/ и /РУП/, да сключи окончателен договор за прехвърляне на правото на собственост върху 19 кв.м., представляващи част от съществуваща улица - тупик с о.т.527- о.т. 526- о.т. 493 с идентификатор 16359.514.7198 по КККР на гр. Горна Оряховица, собственост на Община Горна Оряховица, която да се придаде към УПИ Х – 1284 в кв.210 по плана на ЦГЧ гр.Горна Оряховица, и за част от УПИ Х - 1284 с площ 19 кв.м., собственост на Райна Радева Коларова, попадаща в улица с о.т. 527 – о.т. 526 – о.т. 493 с идентификатор 16359.514.7198 по КККР на гр. Горна Оряховица и улица с

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 62 от 18 юли 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

о.т. 493- о.т. 657 с идентификатор 16359.514.7121 по КККР на гр. Горна Оряховица,
която да се прехвърли на Община Горна Оряховица.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 1041

По т.21 от дневния ред – Промяна на Подробен устройствен план - План за регулация /ПР/ - с обхват УПИ IV - за КОО и басейн, УПИ VI - 3402, улица с о.т. 144б-144в и о.т. 1447-1448 по плана на ЦГЧ гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.208 от ЗУТ, чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.4, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост, както и се променя предназначението на 201,96 кв.м. кв.м. представляващи част от улица-тупик с о.т. 144б-144в (идентификатор №16359.514.6017), съгласно ПУП на ЦГЧ, гр.Горна Оряховица и 121,97 кв.м. представляващи част от улица-тупик с о.т. 1447-1448 (идентификатор № 16359.514.7012). Същите се придават към УПИ IV – за КОО и басейн (идентификатор №16359.514.152) кв. 155 по плана на ЦГЧ гр.Горна Оряховица, собственост на “Барон - Н” ЕООД, съгласно Постановление за възлагане на недвижим имот от 07.11.2017г., Договор за продажба чрез търг с явно наддаване на общински нежилищен имот от 11.09.2017г. и Договор за прекратяване на съсобственост чрез делба от 10.12.2018г.

2. На основание чл. 21, ал.1, т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.1, т.1 и ал.2, т.6 от ЗУТ дава съгласие за започване на процедура по частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПР/ - в обхват УПИ IV – за КОО и басейн, УПИ VI – 3402, кв. 155 и улици с о.т. 144б-144в и о.т. 1447-1448 по плана на ЦГЧ гр.Горна Оряховица.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ във връзка с чл.56, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да сключи предварителен договор за прехвърляне на правото на собственост, с който “Барон - Н” ЕООД става собственик на 201,96 кв.м. кв.м. представляващи част от улица-тупик с о.т. 144б-144в (идентификатор №16359.514.6017), собственост на Община Горна Оряховица, и 121,97 кв.м. представляващи част от улица-тупик с о.т. 1447-1448 (идентификатор № 16359.514.7012), собственост на Община Горна Оряховица.

4. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост във връзка с чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 62 от 18 юли 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

имущество, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвени от лицензиран оценител в размер на общо 5399,91 лв./ словом: пет хиляди триста деветдесет и девет лева и деветдесет и една стотинки / без ДДС или 6479,89 лв. /словом: шест хиляди четиристотин седемдесет и девет лева и осемдесет и девет стотинки/ с ДДС върху 201,96 кв.м. кв.м. представляващи част от улица-тупик с о.т. 1446-144в (идентификатор №16359.514.6017) и 121,97 кв.м. представляващи част от улица-тупик с о.т. 1447-1448 (идентификатор № 16359.514.7012), собственост на Община Горна Оряховица, които да се придадат към УПИ IV – за КОО и басейн (идентификатор №16359.514.152) кв. 155 по плана на ЦГЧ гр.Горна Оряховица, собственост на “Барон - Н” ЕООД, съгласно Постановление за възлагане на недвижим имот от 07.11.2017г., Договор за продажба чрез търг с явно наддаване на общински нежилищен имот от 11.09.2017г. и Договор за прекратяване на съсобственост чрез делба от 10.12.2018г.

5. Всички разноси по сключване на предварителния договор за прехвърляне на правото на собственост върху 201,96 кв.м. кв.м. представляващи част от улица-тупик с о.т. 1446-144в (идентификатор №16359.514.6017) и 121,97 кв.м. представляващи част от улица-тупик с о.т. 1447-1448 (идентификатор № 16359.514.7012) по плана на ЦГЧ гр.Горна Оряховица, собственост на Община Горна Оряховица, да са за сметка на “Барон - Н” ЕООД.

6. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица, след влизане в сила на Заповедта за изменение на ПУП /ПР/ да сключи окончателен договор за прехвърляне на правото на собственост върху 201,96 кв.м. кв.м. представляващи част от улица-тупик с о.т. 1446-144в (идентификатор №16359.514.6017) и 121,97 кв.м. представляващи част от улица-тупик с о.т. 1447-1448 (идентификатор № 16359.514.7012) по плана на ЦГЧ гр.Горна Оряховица, собственост на Община Горна Оряховица.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1042

По т.22 от дневния ред – Приемане на Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие във връзка с изпълнение на Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Горна Оряховица (2019-2020), приета от Общински съвет Горна Оряховица с Решение № 1019 от Протокол № 61/27.06.2019г.

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.197, ал.3 от Закона за предучилищното и училищно образование, Общински съвет Горна Оряховица,

Р е ш и:

§1. Приема Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие във връзка с изпълнение на Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Горна Оряховица (2019-2020), приета от Общински съвет Горна Оряховица с Решение № 1019 от Протокол № 61/27.06.2019г.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 62 от 18 юли 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1043

По т.23 от дневния ред – Възлагане на услугата „Патронажна грижа“ като услуга от общ икономически интерес по Проект „BG05M9OP001-2.040-0056-C01 „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания - община Горна Оряховица“, Процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-2.040 „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания - Компонент 2“, финансирана от ОП РЧР 2014-2020, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския социален фонд

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.18, ал.1, т.2 от Закона за социално подпомагане, във връзка с Решение на ЕК за УОИИ от 20.12.2011 г., Общински съвет Горна Оряховица,

Р е ш и:

1. Възлага на Кмета на общината изготвянето на заповед за възлагане на услугата „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания“ като услуга от общ икономически интерес, съдържаща всички необходими реквизити, съгласно чл.4 от Решението на ЕК за УОИИ в срок до 30.09.2019г.

2. Възлага на Кмета на общината да разработи Правилник за вътрешния ред по предоставяне на услугата „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания“ в срок до 15.08.2019г.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1044

По т.24 от дневния ред – Определяне на представител на Община Горна Оряховица за участие и съгласуване на мандата и позицията на представителя на Община Горна Оряховица по дневния ред на извънредно заседание на Общо събрание на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД - гр. Велико Търново

На основание чл.21, ал.1, т.15 и т.23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 10в, ал. 1, т. 7 и чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите и чл. 5, ал. 5 и ал. 6 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 62 от 18 юли 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

1. Определя **инж. Добромир Стойков Добрев – Кмет на община Горна Оряховица** да представлява Общината в извънредно заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК, което ще се проведе на **13.08.2019г. от 11:00 часа**, а при липса на кворум на 20.08.2019г. от 11:00 часа.

2. При невъзможност за участие на Кмета на Община Горна Оряховица в заседанието на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД – гр. Велико Търново определя **инж. Деница Иванова Коева – Заместник – кмет на община Горна Оряховица**, да представлява Община Горна Оряховица в извънредното заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК.

3. Оправомощава представителя на Община Горна Оряховица при провеждане на извънредното заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД – гр. Велико Търново, да гласува по предложения дневен ред по следния начин:

3.1. По точка 1 от дневния ред – Приемане на решение за препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от „ВиК Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново за 2020г в размер на 25 000 /двадесет и пет хиляди/ лева, на основание чл. 20, ал. 3 от Правилника за организация и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация - **да гласува „ЗА“**.

3.2. По точка 2 от дневния ред – Приемане на решение за актуализация на Регионалния генерален план на ВиК системите и съоръженията на обособената територия, обслужвана от „ВиК Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново след изготвянето на Регионално прединвестиционно проучване за консолидираната територия на Област Велико Търново по Оперативна програма „Околна среда 2014 – 2020” - **да гласува „ЗА“**.

3.3. По точка 3 от дневния ред - Други – обсъждане на въпроси, свързани с дейността на Асоциацията – да гласува „за“, „против“ или „въздържал се“, съобразно вътрешните си убеждения и интересите на Община Горна Оряховица.

4. Оправомощава представителя на Община Горна Оряховица да подписва и получава всякакви документи свързани с Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. В. Търново.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1045

По т.25 от дневния ред – Предложение относно избиране на общински съветници в комисията по търгове и конкурсите по реда на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за месеците август и септември 2019 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 69, ал. 1 и чл. 81, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 62 от 18 юли 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

Р е ш и:

1. Избира в комисиите за провеждане на публичните търгове и в комисиите за провеждане на публично оповестените конкурси за месец август общинските съветници - Георги Недев Бижев, Стелияна Христова Христова, Трифон Гавраилов Димитров, Йордан Кирилов Керчев, като резервен член Цветан Георгиев Песаров.

2. Избира в комисиите за провеждане на публичните търгове и в комисиите за провеждане на публично оповестените конкурси за месец септември общинските съветници - Ангел Станев Колев, Добрин Серопе Дериджиян, Георги Рачев Рачев, Юлиан Ангелов Йорданов, като резервен член Людмила Николаева Илиева.

”

”

”

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ДАНИЕЛ КОСТАДИНОВ/